Bostadsrättsförening Rickomberga Äng
Org nr 769611-2205

Årsredovisning för räkenskapsåret 2018

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll Sida

Förvaltningsberättelse	2
Verksamheten	2
Medlemsinformation	5
Flerårsöversikt	6
Förändring i eget kapital	7
Resultatdisposition	7
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Kassaflödesanalys	11
Noter	12
Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper	12
Upplysningar till resultaträkningen	12
Upplysningar till balansräkningen	15

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i svenska kronor, SEK. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsrättsförening Rickomberga Äng (769611-2205) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2018-01-01 - 2018-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bostadsrättsföreningen är ett privatbostadsföretag som bildades 2004. Föreningen äger byggnaderna på fastigheten Rickomberga 21:4 som färdigställdes år 2006 i vilka man upplåter lägenheter. Marken innehas med äganderätt. Föreningens huvudsakliga ändamål är att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende åt föreningens medlemmar. Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket den 12 september 2016

Ordinarie föreningsstämma hölls den 16 maj 2018. Stämman beslutade att anta nya stadgar. Styrelsen har under året hållit 13 protokollförda sammanträden.

Styrelsens sammansättning:

Peter Prost	Ordförande	i tur att avgå
Roland Andersson	Vice ordförande	i tur att avgå
Ingalena Bjellman	Sekreterare	
Rolf Hellman	Ledamot	
Bengt Dahlberg	Ledamot	
Mia Torstensson	Suppleant	
Peo Sundberg	Suppleant	

Firmatecknare är ledamöterna två i förening.
Styrelsen har sitt säte i Uppsala.

Revisorer har under året varit Niclas Wärenfeldt från BoRevision AB, vald av föreningen.
I valberedningen ingår Peter Bleckert sammankallande och John Schannong.

Föreningen har avtal med nedanstående företag:

Leverantör	*Avtalstyp*
Upplands Boservice AB	Ekonomisk förvaltning
Uppsala Fastighetstjänst AB	Teknisk förvaltare
Vattenfall AB	Elavtal, el och nät
Vattenfall AB	Fjärrvärme
Comhem AB	Bredband, tv och IP telefoni
HomeMaid Hemservice AB	Städ
Certego AB	Nyckeladministration
Gjensidige försäkring	Fastighetsförsäkringar

Föreningen har en egen hemsida på vilken information, nyheter, forum, kalender mm står att finna.
Man har under året genomfört två trivseldagar.
Skrivelse har lämnats till Uppsala kommun ang. förändrade busslinjer och hållplatser. Många skrivelser och kontakter har gjort/tagits av våra boenden.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Ekonomi
Det gångna räkenskapsåret ger verksamheten ett underskott uppgående till 486 620 kr. Den ansamlade förlusten uppgår efter detta räkenskapsår till 2 177 892 kr. Planerat underhåll av fastigheterna har genomförts för 289 677 kr.

Det väsentliga för en bostadsrättsförening är att den har ett positivt kassaflöde över tid. Föreningens årsavgifter ska täcka kostnader för drift, underhåll och räntekostnader samt utgifter för amortering av föreningens lån. Föreningen har ett från verksamheten positivt kassaflöde för räkenskapsåret, se kassaflödesanalys på sid 11.

Ett av våra lån har omsatts under året till fördelaktig ränta samt att vi har ökat vår fasta amortering på detta lån.

Underhåll och investeringar
Underhållsfondens storlek är vid räkenskapsårets slut 1 987 600 kr. Styrelsen föreslår att stämman avsätter 167 500 kr till underhållsfonden. Styrelsens förslag till avsättning följer den rekommenderade avsättningen i underhållsplanen. Styrelsen föreslår också att stämman disponerar 289 677 kr ur fonden för täckande av utgifter för genomfört underhåll.

Det gångna året har präglats av en mängd aktiviteter som föreningen påbörjat gällande förbättringar av våra hus och den miljö vi har runt omkring dem.

Vi har genomfört en efterlängtad stamspolning för att få bort avlagringar som legat i rören och som vållat en hel del bekymmer för de boende vad gäller stopp och kluckanden i avloppsrören. Nu är de rena och vi har också mätt upp lutningen i rören för att få vetskap om hur statusen är kring detta.

Det omfattande arbetet med att byta ut de trasiga dräneringsrören runt husen är nu klart.

Elektroniska dörröppnare har installerats och vi kan alla glädjas åt att våra boende som har handikapp lättare kan ta sig in samt krånglet med att hålla upp entrédörren, medan man ska bära in större möbler/varor eller hålla alla paket och påsar är över.

Vi har installerat 3 st. lampstolpar med olika typer av belysning som prov längs gångvägen. Under nästa år har vi planerat för utbyte till av dessa till den typ vi anser vara bäst.

Plantering av träd har gjorts utanför staketet i ett försök att nedbringa ljudet från Luthagsleden. Det kommer att ta några år innan de har växt upp för att göra någon verkan vad gäller ljudreducering. Vi får i dagsläget glädjas åt att de klarade den torra sommaren väl.

Radonmätning genomfördes i våras och vi kunde konstatera att lägenheterna låg långt under gränsvärdet på 200 bq/kvm.

Soprummen har fräschats upp betydligt med rengöring och målning av golv. Låt oss se till att bibehålla den nivån länge till!

Sotning har genomförts av spisar och kaminer. Detta arbete ledde även till att en takfläkt fick bytas ut i hus 8.

Föreningen har påbörjat byte av belysningen i garagelängorna till LED-ljus och vi kan konstatera att ljuset markant har förbättrats där lamporna har bytts. Dessutom sparar vi el på detta förutom att halva garagelängorna tänds i taget.

Basketkorg har satts upp på grillplatsen efter motion till årsmötet.

Cykelställ har satts upp på MC-platsen. I och med detta kommer MC-platsen att byggas ut under 2019 för att åter kunna möjliggöra parkering av MC.
Byte av duschväggar har genomförts för dem som har beställt detta.

I vår kommer gräsytorna samt stensättningen runt husen genom föreningens försorg att göras iordning, så att vi får det riktigt fint framöver. I samband med iordningställandet av uteplatserna har styrelsen tagit fram riktlinjer för hur rabatter och utseende av uteplatser ska vara. Dessa redovisas i dokument *Trivsel- och ordningsregler*, som står att finna på föreningens hemsida.

Den årliga besiktningen enligt stadgarna utfördes 27 september 2018. Vid besiktning framkom inga väsentliga brister.

Styrelsen har löpande kunnat konstatera att driftkostnaderna (uppvärmning, vatten, avlopp mm) under alla år stadigt stigit. Vi har också under årens lopp genomfört en hel del underhållsarbeten och gjort investeringar för framtiden. Extra amorteringar har gjorts under ett flertal år förutom att vi har ökat storleken på de löpande amorteringarna. Föreningen ligger dock kvar på samma avgiftsnivå som för 12 år sedan.

Med anledning av ovanstående samt att den förväntade ränteutvecklingen med stor sannolikhet kommer att innebära höjda räntor, har styrelsen beslutat att höja avgifterna med 2,5 % från och med den 1 april 2019. Man höjer även p-platser och garage från 1 juli 2019.

Medlemsinformation

Vid räkenskapsårets slut uppgår årsavgifterna till i genomsnitt 626 kr per kvm lägenhetsyta och år. Årsavgifterna ska täcka föreningens löpande kostnader för drift och finansiering samt beräknat planerat underhåll av fastigheten i enlighet med fastställd underhållsplan.

Vid räkenskapsårets slut var medlemsantalet 119 (119).
Under året har 10 bostadsrätter överlåtits.
Inom parentes anges antal föregående år.

Föreningens fastighet Rickomberga 21:4 har ett taxeringsvärde uppgående till 124 000 000 kr, varav byggnadsvärdet är 87 000 000 kr. Fastigheten färdigställdes 2006.

Föreningen har följande bostadsrätts- och uthyrningsenheter:

Bostadslägenheter med bostadsrätt	1 rok	12 st
med sammanlagd yta av 6 624 kvm	2 rok	12 st
	3 rok	24 st
	4 rok	24 st
	5 rok	4 st
Summa bostadslägenheter		76 st

Garage	46 st
P-platser	44 st

Byggnaderna är fullvärdesförsäkrade hos Gjensidige Försäkring. I försäkringen ingår även bostadsrättstillägg.

Flerårsöversikt

Om inget annat anges redovisas nyckeltalen i tusentals kronor. I "likvida medel" ingår både penningplaceringar på kort och lång sikt. "Kassalikviditet" visar föreningens betalningsförmåga på kort sikt. "Överskott för underhåll" är ett mått som visar föreningens möjlighet att finansiera byggnadens förslitning.

	2018	2017	2016
Genomsnittlig årsavgift bostäder kr/kvm	626	573	573
Låneskuld kr/kvm	9 334	9 423	9 538
Likvida medel	1 486	1 325	539
Kassalikviditet i %	5,0	95,7	0,0
Soliditet i %	62,0	62,0	62,0
Överskott för underhåll kr/kvm	194	119	0
Nettoomsättning	4 579	4 216	4 555
Resultat efter finansiella poster	-487	-703	-818
Årets resultat	-487	-703	-818
Eget kapital	102 065	102 552	103 254
varav underhållsfond	1 988	1 822	1 656
Utfört underhåll	290	10	507

Definitioner nyckeltal
Genomsnittlig årsavgift bostäder kr/kvm beräknas på årsavgifterna exklusive eventuellt separat debiterade konsumtionsavgifter (el, kabel-TV och liknande).
Låneskuld kr/kvm. Föreningens totala fastighetslån fördelas på kvm-ytan för bostäder och lokaler.
Likvida medel består av föreningens ev. placeringar, banktillgodohavanden och avräkningskonto hos HSB Uppsala samt fram till och med 2017 klientmedelskonto hos Upplands Boservice AB.
Kassalikviditet beräknas som omsättningstillgångar exklusive lager i förhållande till kortfristiga skulder. De lån som förfaller till omförhandling under nästa räkenskapsår redovisas i enlighet med SrfU8 som kortfristig del av ett lån.
Soliditet beräknas av summa eget kapital delat med totala tillgångar (balansomslutning). Visar hur stor del av tillgångarna som är finansierade med egna medel (inte lån eller andra skulder). Talet bör aldrig vara under 0 vilket innebär att allt eget kapital är förbrukat.
Överskott för underhåll kr/kvm beräknas utifrån årets resultat +avskrivningar + planerat underhåll per kvm-yta för bostäder och lokaler.
Nettoomsättning - de olika delposterna redovisas i not "nettoomsättning".
Resultat efter finansiella poster och *årets resultat* - se resultaträkningen.
Eget kapital och *underhållsfond* - se balansräkningens skuldsida.
Utfört underhåll visar utfört planerat underhåll i enlighet med föreningens stadgar.

Förändring i eget kapital

	Medlems insatser	Upplåtelse avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Redovisat resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	**47 980 000**	**54 276 000**	**1 822 000**	**-823 100**	**-702 572**	**102 552 328**
Avsättning till fond för yttre underhåll			165 600			
Årets uttag till fond för yttre underhåll			-			
Balanseras i ny räkning				-868 172	702 572	
Upplåtelse av ny bostadsrätt	-	-				
Årets resultat					-486 620	-486 620
Belopp vid årets utgång	**47 980 000**	**54 276 000**	**1 987 600**	**-1 691 272**	**-486 620**	**102 065 708**

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 691 272
Årets resultat	-486 620
Att disponera	-2 177 892
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande	
Till föreningens underhållsfond avsätts enligt plan	167 500
Uttag ur föreningens underhållsfond för utfört underhåll	-289 677
Balanserat resultat	-2 055 715
Summa	-2 177 892

Ekonomisk ställning och resultat
Resultatet av föreningens verksamhet under räkenskapsåret och den ekonomiska ställningen vid årets utgång framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

Resultaträkning	Not	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	4 579 087	4 215 589
Övriga rörelseintäkter		0	3 241
Summa rörelseintäkter		4 579 087	4 218 830
Rörelsekostnader			
Drift- och underhållskostnader	3	-2 756 649	-2 443 986
Övriga externa kostnader	4	-33 507	-32 051
Personalkostnader och arvoden	5	-93 823	-93 644
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 479 073	-1 479 073
Summa rörelsekostnader		-4 363 052	-4 048 754
Rörelseresultat		216 035	170 076
Finansiella poster	6		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 375	7 539
Räntekostnader och liknande resultatposter		-705 030	-880 187
Summa finansiella poster		-702 655	-872 648
Resultat efter finansiella poster		-486 620	-702 572
Resultat före skatt		-486 620	-702 572
Årets resultat		-486 620	-702 572

Balansräkning	Not	2018-12-31	2017-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	162 944 369	164 423 442
Summa materiella anläggningstillgångar		162 944 369	164 423 442
Summa anläggningstillgångar		162 944 369	164 423 442
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts, hyres- och kundfordringar		228 302	-5 120
Övriga fordringar	8	795 786	637 137
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	179 869	169 678
Summa kortfristiga fordringar		1 203 957	801 695
Kassa och bank			
Kassa och Bank	10	690 061	687 841
Summa kassa och bank		690 061	687 841
Summa omsättningstillgångar		1 894 018	1 489 536
SUMMA TILLGÅNGAR		164 838 387	165 912 978

Balansräkning	**Not**	**2018-12-31**	**2017-12-31**
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		102 256 000	102 256 000
Fond för yttre underhåll		1 987 600	1 822 000
Summa bundet eget kapital		104 243 600	104 078 000
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-1 691 272	-823 100
Årets resultat		-486 620	-702 572
Summa ansamlad förlust		-2 177 892	-1 525 672
Summa eget kapital		102 065 708	102 552 328
Långfristiga skulder	11		
Övriga skulder till kreditinstitut		24 527 988	61 804 573
Summa långfristiga skulder		24 527 988	61 804 573
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	11	37 302 155	611 000
Leverantörsskulder		80 264	132 017
Skatteskulder		201 857	148 124
Övriga skulder	12	2	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	660 413	664 936
Summa kortfristiga skulder		38 244 691	1 556 077
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		164 838 387	165 912 978

Kassaflödesanalys

	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Löpande verksamhet		
Årets resultat	-486 620	-702 572
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	1 479 073	1 479 073
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	992 453	776 501
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-) /minskning (+) övriga kortfristiga fordringar	-155 630	79 000
Ökning (+) /minskning (-) av kortfristiga skulder (exkl. kortfristig del av skulder till kreditinstitut)	-90 246	-398 528
Kassaflöde från löpande verksamhet	746 577	456 973
Investeringsverksamheten		
Finansieringsverksamheten		
Ökning (+) / minskning (-) av lån till kreditinstitut	-585 430	-293 580
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-585 430	-293 580
Årets kassaflöde	161 147	163 393
Likvida medel vid årets början	1 324 700	1 161 307
Likvida medel vid årets slut	1 485 847	1 324 700

I kassaflödesanalysen medräknas föreningens avräkningskonto hos HSB, konto hos Swedbank samt SBAB in i de likvida medlen.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens (BFN) allmänna råd, BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre företag.

Redovisnings- och värderingsprinciper
Fordringar är upptagna till belopp varmed de beräknas inflyta. Tillgångar är värderade till anskaffningsvärdet, med avdrag för planenliga avskrivningar.

Fastigheter
Avskrivning av byggnader sker enligt en 100-årig linjär avskrivningsplan varav det återstår 88 år. Markanläggningen skrivs av med 10 år varav det återstår 1 år.

Inkomstskatt
I en bostadsrättsförening inkomstbeskattas kapitalintäkter, såsom ränteintäkter och utdelningar, samt i förekommande fall verksamheter som inte avser fastighetsförvaltning. Efter avräkning av eventuellt befintligt skattemässigt underskottsavdrag sker beskattning med 22,0 %.***Skulder till kreditinstitut***Av föreningens lån förfaller 37 Mkr till omförhandling under nästa räkenskapsår. Enligt kreditvillkoren förlängs lånen med motsvarande villkorsperiod som tidigare om kreditgivaren inte säger upp lånet. I enlighet med SrfU8 redovisar föreningen dessa lån som kortfristiga.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Nettoomsättning

	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Årsavgifter bostäder	4 148 111	3 797 306
Hyresintäkter garage & p-platser	396 077	418 283
Överlåtelseavgift	10 242	0
Övriga intäkter	24 657	0
Summa nettoomsättning	4 579 087	4 215 589

Not 3 Drift- och underhållskostnader

	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Driftkostnader		
Fastighetsskötsel	339 161	499 574

	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Serviceavtal	35 635	88 297
Entreprenadstäd	158 031	136 500
Besiktningskostnader	20 809	28 081
Snörenhållning	6 276	10 563
Förbrukningsmaterial	6 606	14 621
Reparationer	207 505	118 313
Elavgifter	110 533	91 887
Uppvärmning	768 869	654 651
Vatten och avlopp	144 924	133 025
Sophämtning	105 018	92 406
Avgift till samfällighetsförening	28 649	44 564
Fastighetsförsäkringar	106 586	90 648
Kabel-TV, bredband m.m	225 475	225 254
Fastighetsskatt/fastighetsavgift	101 612	99 940
Administrativ förvaltning enligt avtal	86 195	90 811
Övriga externa tjänster, drift	9 835	0
Studie- och fritidsverksamhet	4 053	4 585
Övriga driftskostnader	1 200	10 366
Summa driftkostnader	2 466 972	2 434 086
Underhållskostnader		
Planerat underhåll fönster och dörrar	17 500	0
Planerat underhåll lokaler	31 875	0
Planerat underhåll ventilation	87 971	0
Planerat underhåll vatten och avlopp *	-22 855	0
Planerat underhåll lås-system	175 186	0
Planerat underhåll övrig utrustning	0	9 900
Summa underhållskostnader	289 677	9 900
* Vidarefakturering till JM samt kompensation för stamspolning		
Summa fastighets- och driftkostnader	2 756 649	2 443 986

Not 4 Övriga externa kostnader

	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Hyror och arrende	3 372	0
Förbrukningsinventarier o dyl.	8 500	0
Telefon och porto	6 055	9 919
Tidningar och tidskrifter, reklam	1 007	1 007
Konsultarvoden	823	0
Revisionsarvode extern revisor	13 750	21 125
Summa övriga externa kostnader	33 507	32 051

Not 5 Personalkostnader och arvoden

	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Styrelsearvoden	78 401	77 526
Arbetsgivaravgifter och löneskatter	15 422	16 118
Summa personalkostnader och arvoden	93 823	93 644

Föreningen har ingen anställd personal.

Not 6 Finansiella poster

	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Ränteintäkter från avräkning, bank och dyl.	2 375	7 539
Övriga finansiella kostnader	-1 835	-2 584
Räntekostnader	-703 195	-877 603
Summa finansiella poster	-702 655	-872 648

Upplysningar till balansräkningen

Not 7 Byggnader och mark

	2018-12-31	2017-12-31
Byggnader, ingående anskaffningsvärde	138 369 344	138 369 344
Ingående avskrivning på byggnader	-6 969 066	-5 507 342
Årets avskrivningar, byggnader	-1 461 724	-1 461 724
Bokförda värden byggnader	129 938 554	131 400 278
Mark	33 000 000	33 000 000
Markanläggningar	173 496	173 496
Ackumelerade avskrivningar på markanläggning	-150 332	-132 983
Årets avskrivning markanläggningar	-17 349	-17 349
Utgående redovisat värde byggnader och mark	162 944 369	164 423 442
Taxeringsvärde byggnad	87 000 000	87 000 000
Taxeringsvärde mark	37 000 000	37 000 000

Not 8 Övriga fordringar

	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Avräkning Fastum	2 591	636 859
I avräkning med HSB Uppsala	793 195	0
Skattekonto	0	278
Summa övriga fordringar	795 786	637 137

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Sophämtningskostnader	20 509	20 510
Försäkringspremier	74 058	70 595
Kabel-TV avgifter m.m.	56 618	56 316
Förvaltningsavtal	28 684	22 258
Summa förutbet kostn och uppl intäkter	179 869	169 679

Not 10 Kassa och bank

	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
SBAB	689 454	535 736
Swedbank	607	152 105
Summa kassa och bank	690 061	687 841

Not 11 Skulder till kreditinstitut

	2018-12-31	2017-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut	61 830 143	62 415 573
Summa långfristiga skulder	61 830 143	62 415 573
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckning	69 044 000	69 044 000
Summa ställda säkerheter	69 044 000	69 044 000

Skulder till kreditinstitut fördelat med nedanstående villkor:

Långivare	Ränta %	Räntan är bunden tom	Lånebelopp 2018-12-31
Swedbank	1,60	2021-09-24	13 130 175
Swedbank	0,52	2019-02-28	19 139 379
Swedbank	1,05	2020-08-25	11 664 493
Swedbank	1,25	2019-03-25	17 895 796
Summa			61 830 143
Avgår kortfristig del (nästa års amortering)			- 266 680
Avgår lån för omförhandling 2019			- 37 035 475
Totalt			24 527 988
Upplysning om skulder som förfaller senare än 5 år			23 461 268

Not 12 Övriga skulder

	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Övriga kortfristiga skulder	2	0
Summa övriga skulder	2	0

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Löner och arvoden	66 450	66 450
Arbetsgivaravgifter	20 878	20 000
Kostnader för förvaltningsavtal	13 650	0
Arvode revision	13 750	17 000
Elavgifter	12 482	0
Uppvärmningskostnader	96 936	0
Förutbetalda hyror och avgifter	364 889	382 382
Upplupna räntekostnader	71 378	91 815
Övrigt upplupet och förutbetalt	0	87 289
Summa uppl kostn och förutbet intäkter	660 413	664 936

Uppsala 2019-03-27

Peter Propst

Roland Andersson

Ingalena Bjellman

Rolf Hellman

Bengt Dahlberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2019-04-29.

Niclas Wärenfeldt
BoRevision i Sverige AB,