PROTOKOLL FÖRT VID ORDINARIE FÖRENINGSSTÄMMA MED MEDLEMMARNA I BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN RICKOMBERGA ÄNG

Tid: Onsdagen den 16 maj 2018

Plats: Eriksskolans matsal, Otto Myrbergs väg 19 Uppsala

§1 **Stämmans öppnande**
Stämman öppnades av Peter Propst som hälsade alla medlemmar välkomna.

§2 **Närvarande och röstlängd**
Upprättades förteckning över närvarande medlemmar, 31 personer, och antal röstberättigade fastställdes till 26 personer.

§3 **Val av ordförande vid stämman**
Jasmin El-masri, Upplands Boservice, valdes till ordförande för stämman.

§4 **Anmälan om styrelsens val av sekreterare**
Ordföranden anmälde att Ingalena Bjellman utsetts till sekreterare för stämman.

§5 **Fastställande av dagordning**
Stämman fastställde dagordningen med ändring att punkt 14, stadgeändringar, fördes till punkt 18, motioner.

§6 **Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet**
Utsågs Sandra Gunnarsson och Björn Mälarstig.

§7 **Stämmans utlysande**
Förklarades att kallelse till stämman skett i behörig ordning

§8 **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Styrelsens årsredovisning för 2017, vilken tidigare översänts till medlemmarna föredrogs av Jasmin El-masri. Årsredovisningen godkändes och lades till handlingarna. Vid redovisningen framkom önskemål inför vid kommande årsredovisningar om ytterligare nyckeltal vid flerårsöversikten, dels uppgifter om lånekostnad/kvm och driftkostnad/kvm.

§9 **Revisionsberättelse**
Delar av revisionsberättelse för 2017, vilken tidigare utsänts till medlemmarna, föredrogs av Jasmin El-masri. Revisionsberättelsen lades till handlingarna.

§10 **Fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman fastställde balans- och resultaträkningen i enlighet med årsredovisningen.

§11 **Ansvarsfrihet för styrelsen**
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar i enlighet med revisorns förslag

§12 **Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust**
Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förlag

§13 **Beslut om arvoden**
Beslutades att arvodet, på förslag från valberedningen, förblir oförändrat, dvs 1,75 % av prisbasbelopp (79.625 kr) att fritt fördela inom styrelsen.

§14 **Punkten stadgeändringar fördes till §18.**

§15 **Val av styrelseledamöter och suppleanter**
Valberedningens ordförande Peter Bleckert föreslog förslag till ny styrelse.

De ordinarie medlemmarna Roland Anderssons och Peter Propsts valperiod fortgår till nästa årsstämma.

Till ordinarie ledamöter på två år valdes Ingalena Bjellman, Bengt Dahlberg och Rolf Hellman.

Till styrelsesuppleanter för ett år valdes Peo Sundberg och Mia Torstensson

§16 **Val av revisor**
Till revisor valdes Niclas Wärenfeldt, Borevision i Stockholm AB

§17 **Val av valberedning**
Till valberedning omvaldes John Schannong och Peter Bleckert med Peter Bleckert som sammankallande.

§18 **Motioner och stadgeändringar (§14)**
Jasmin El-masri lämnade information om skillnaden mellan förslag till styrelsen och motion till årsstämma.

Ingiven begäran om **basketkorg** anses besvarad

Ingiven begäran om **papperskorg** anses besvarad

Ingiven begäran om rengöring/målning soprum anses besvarad

Stadgeändringar
Föregående års beslutande stadgeändringar, **§14, §15, §17 och §19** antogs i en andra läsning.

Årets föreslagna stadgeändringar
Föreslagen stadgeändring punkt a om fastställande av röstlängd beslöts avvaktas till nästkommande stadgeändring.
Föreslagna stadgeändringar punkterna b och c ansågs av stämman omfattas av föreningens stadgar §19 p16 och lämnades utan bifall.
Föreslagen stadgeändring punkten d, övriga frågor lämnades utan bifall.

§19 **Tack**
Peter Propst tackade Niclas Leidås för nedlagt arbete inom styrelsen

§20 **Tack**
Björn Mälarstig tackade styrelsen för det arbete som utförts

§21 **Stämmans avslutande**
Ordföranden förklarade stämman för avslutad

Vid protokollet

Ingalena Bjellman

Justeras

Jasmin El-masri Björn Mälarstig Sandra Gunnarsson